
Inmueble en José María Izazága, D.F.

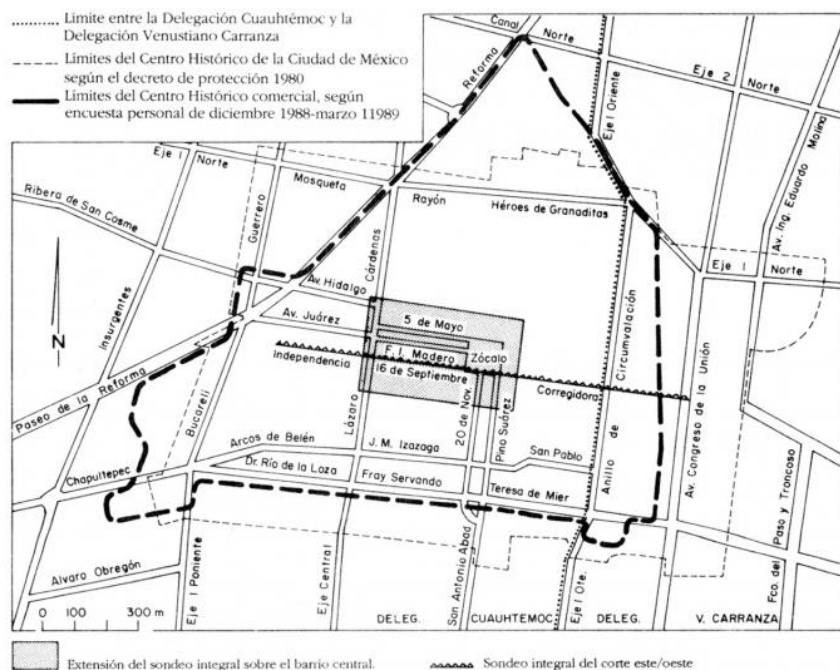
Ubicación: José María Izazága No. 118
Col. Centro
Del. Cuauhtémoc
México, D.F.
C.P. 06010

Tipo de Inmueble: Edificio Comercial y Habitacional

Disponibilidad de Locales: N/A

Introducción

El Edificio se encuentra ubicado en lo que se denomina el Primer Cuadro de la Ciudad de México, a 580 mt de la Plaza de la Constitución, a 184 mt2 de la Estación del Metro Pino Suárez, con una población de 147,364 habitantes. Siendo su principal actividad la comercial seguida de la cultural, servicios y dependencias gubernamentales.



	C. Histórico	C. Ciudad	D.F.	+ Edo. Méx.	Total país
Población	147 364	4 480 577	8 236 960	18 052 861	81 140 922
% total nacional	0.18	0.55	10.15	22.25	100.00
Personal ocupado	166 589	476 762	2 199 539	3 065 537	9 593 562
% total todos sectores	1.74	4.97	22.93	31.96	100.00
Industria	18 603	54 607	473 865	820 318	2 472 826
% personal sector 3	0.75	2.21	19.16	33.17	100.00
Confección	7 082	13 133	39 126	51 141	135 814
% personal rama 3 220	5.21	9.67	28.81	37.66	100.00
Calzado	746	1 169	3 974	7 861	66 808
% personal rama 3 240	1.12	1.75	5.95	11.77	100.00
Edic./Imprentas	4 246	15 347	38 452	44 078	79 928
% personal rama 3 420	5.31	19.20	48.11	55.15	100.00
Joyería/Juguetes/Dibujos	1 674	2 528	11 904	16 188	29 329
% personal rama 3 900	5.71	8.62	40.59	55.20	100.00
Construcción	1 351	11 421	146 779	157 491	338 819
% personal sector 5	0.40	3.37	43.32	46.48	100.00
Alimenticio al pormayor	6 350	20 270	85 598	107 720	252 642
% personal rama 6 120	2.51	8.02	33.88	42.64	100.00
Alimenticio al pormenor	1 101	14 709	96 683	184 814	686 177
% personal rama 6 210	1.60	2.14	14.12	24.02	100.00
Comercio no alimenticio	42 397	60 276	138 392	195 442	712 130
% personal rama 6 230	5.95	8.46	19.43	27.45	100.00
Tiendas de departamentos	508	3 829	16 677	22 666	44 097
% personal rama 6 240	1.15	8.68	37.82	51.40	100.00
Bancos/Seguros	9 458	31 952	86 977	94 190	239 665
% personal sector 81	3.95	13.53	36.29	39.30	100.00
Restaurantes	10 607	29 677	88 959	114 616	381 251
% personal rama 9 310	2.78	7.78	23.33	30.06	100.00
Hoteles	1 762	7 660	11 257	13 255	126 214
% personal rama 9 320	1.39	6.05	8.89	10.47	100.00
Esparcimiento/Cultura	8 010	10 854	17 419	20 198	64 803
% personal sectores	12.36	16.70	26.88	31.17	100.00
Servicios profesionales	6 522	39 412	109 822	125 107	276 451
% personal rama 9 510	2.36	14.26	39.73	45.26	100.00
Agencias de viajes	2 062	4 729	8 366	10 784	22 012
% personal rama 9 790	9.37	26.03	38.01	48.99	100.00
Super Mercados	1 019	2 044	12 729	18 406	100 167
% personal rama 6 220	1.02	2.04	12.71	18.37	100.00



Especificaciones

El Edificio cuenta con:

580 mt2 de Superficie

2,623.70 mt2 Construidos

5 Niveles (PB 580 m2, 1° 450, 2do 450, 3er 450, 4to 450, 5to 240)

3 Locales Comerciales en PB

24 Departamentos (1er, 2do, 3er, 4to)

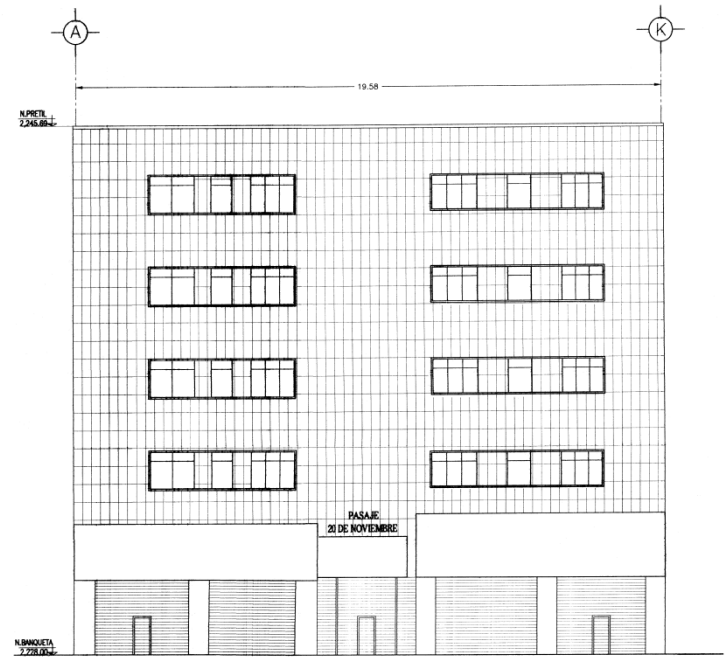
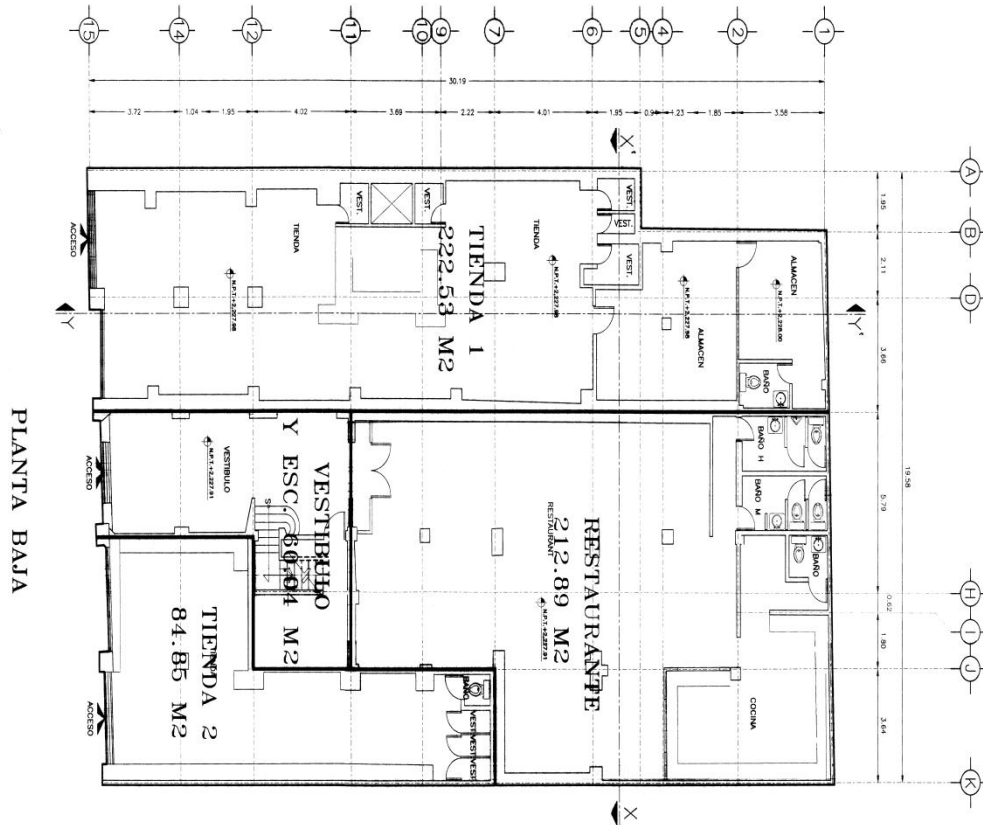
Inquilinos:



URBANLAND⁺

RESTAURANTE SINAI

Plano. Fachada y PB



FACHADA PRINCIPAL

Ubicación



Imágenes fotográficas. Fachadas

